

分譲住宅

永田B棟 一戸建住宅



笑顔で作るマイホーム
ニコニコ住宅

外観パース



※イメージパースですので実際の外観とは異なる場合があります

物件詳細

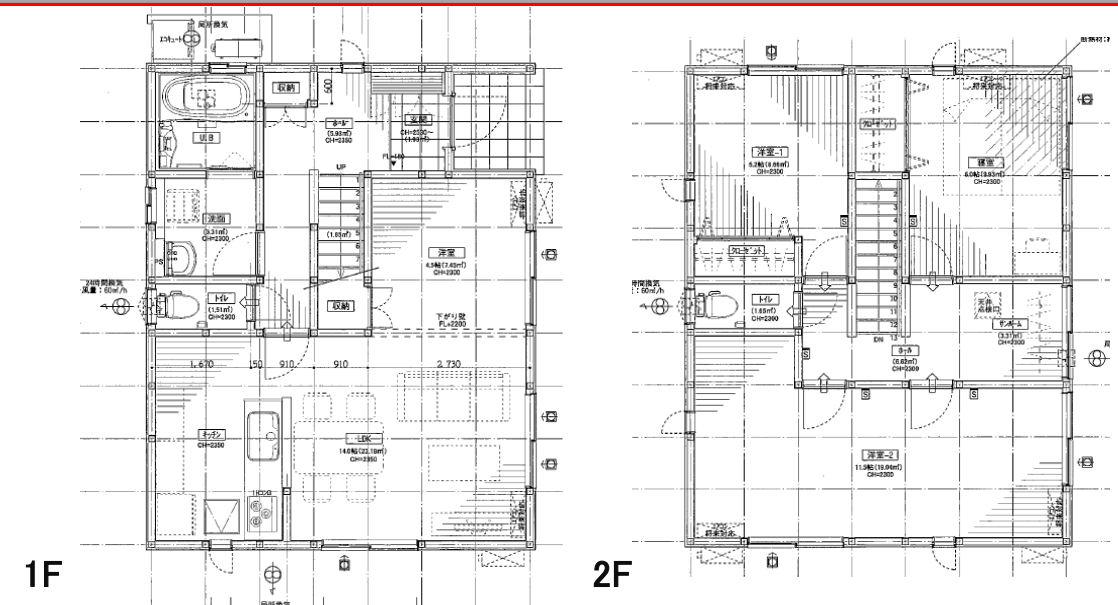
- カースペース3台
- バス停【永田】 徒歩2分
- 敷地内に消雪パイプあり
- 前面道路は広く、日当たり良好
- オール電化住宅
- 富曽亀小学校 徒歩3分
- 原信新保店 徒歩9分
- 周辺には銀行、郵便局、図書館などもあり

- 所在／長岡市永田3丁目161番4
- 地目／宅地
- 現況／宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 設備／電気・公営水道・公営下水
- 前面道路／長岡市道(道路幅10.9m)
- 学区／富曽亀小学校、東北中学校
- 取引形態／売主
- NK第17長00123号

周辺施設

- 富曽亀小学校 徒歩3分
- 東北中学校 徒歩13分
- 原信新保店 徒歩9分
- 北地域図書館 徒歩4分
- 永田郵便局 徒歩3分

平面図



分譲価格

分譲価格	2,250 (税込) 万円	
土地	159.31㎡ / 48.19坪	
建物 延べ床面積	【1 F】	49.68㎡ / 15.03坪
	【2 F】	52.17㎡ / 15.78坪
	【合計】	101.85㎡ / 30.81坪
建物施工面積	【合計】	104.33㎡ / 31.56坪

返済シュミレーション

月々返済	59,323 円
------	----------

※自己資金50万円 借入額2,200万円 金利0.725%
返済期間35年間で計算の場合(登記等、その他費用別途)

現地案内図



笑顔で作るマイホーム
ニコニコ住宅

〒940-0016 長岡市宝4丁目2-25(ダイエープロビス(株)内)

TEL 0800-22-25252



ダイエープロビス株式会社

〒940-0016 長岡市宝4-2-25 TEL.0258-24-1110 FAX.0258-24-0303
特定建設業/国土交通大臣許可(特-24)第24914号 宅地建物取引業/新潟県知事(12)第1629号 一級建築士事務所/新潟県知事(へ)第1809号