



新潟市東寺山

無料内覧受付中

風とよりそう家



南から年中吹く心地よい風、
反対に北北東から日中、海から吹く風
敷地の条件を活かした
通風性を考え抜いた家です。
エアコン電力の負担を最小限に抑えながら
心地よい暮らしを実現しました。



- ①キッチン**
使いやすい対面式のキッチンに加え、パントリーを備えており、常備食などもスッキリ収納。
- ②玄関**
広い玄関は大家族でもゆったり使え、奥には大容量の収納も備えてあります。
- ③リビングダイニング**
吹き抜けのあるリビングは、部屋の大きさ以上に広く感じられます。ウォールナットの床や照明により、温かみある空間を演出。
- ④和室**
リビングからのつながりを持たせ、ライフスタイルにあわせた使い方ができます。
- ⑤主寝室**
勾配天井の主寝室は広く感じられ、ゆったりとつるがる心地よい空間。
- ⑥通気口**
リビングの吹き抜けから通じる通気口で、1階のあたたかさが2階フロアへ。



シンプルでスッキリとした外観



勾配天井のオシャレな寝室



さわやかに風が流れるデッキ

Designed by TEAM ASANO

日々の電気代を減らすこと、そのまず第一歩は敷地環境を利用することから始まります。『風とよりそう家』では地域に吹く風の通り道をうまく宅内に入れ込みそれを家全体に巡らせる様々な工夫がされています。特に勾配天井のあるリビング空間にさわやかな風が通り抜けるように配慮してあります。エコで居心地のよい空間を造ること。グリーンスタイルはその主題に忠直に取り組んでいきます。



Google Mapsで表示

東寺山3丁目サンクレーク寺山3区画40

販売価格 (土地+建物) **3,780万円**

敷地面積: 144.20㎡(43.62坪)
建物面積: 114.00㎡(34.48坪)

グリーンスタイル

<http://www.greenstyle-net.jp/>

【物件概要】

- 所在地/新潟市東区寺山3丁目
- 交通/新潟交通バス停「寺山橋」徒歩約5分
- 土地面積/144.20㎡(43.62坪)
- 建物面積/114.00㎡(34.48坪)
- 前面道路/南側10m(市道)
- 建築年月/平成29年1月
- 販売価格/3,780万円
- 学区区/牡丹山小学校(1,200m)・木戸中学校(900m)
- 取引態様/売主

設計士とつくる自由に快適なデザイナーズ住宅



一級建築士事務所
GREEN STYLE

デザインのこと。
間取りのこと。
家具のこと。
土地のこと。

無料相談会
開催中
お気軽に
お電話下さい

無料相談会の
予約をしたいのですが...

と、お電話下さい

FREE **0120-952-135**

